

IN CORSA CI SONO APOLLO-FBS, BAYVIEW, IDEA FIMIT E LINDORFF. VALORE LORDO: 500 MLN

In quattro per gli npl delle bcc

La due diligence partirà il 3 ottobre, mentre le offerte non vincolanti dovrebbero arrivare entro novembre

DI LUCA GUALTIERI

In attesa di conoscere le mosse di Mps e delle due banche venete in tema di non performing loan, entra nel vivo un'importante operazione di cessione nel mondo del credito cooperativo. Secondo quanto risulta a *MF-Milano Finanza*, nei giorni scorsi Iccrea avrebbe definito la short list per la dimissione di un portafoglio dal valore lordo di circa 500 milioni di euro. In corsa ci sarebbero il fondo Apollo in tandem con Fbs, Bayview, Idea Fimit e Lindorff. Si tratta di una scrematura importante alla luce delle oltre dieci offerte pervenute alla società guidata da Alessandro Azzi. L'operazione ripercorre sostanzialmente lo schema di quella strutturata lo scorso anno quando sul mercato era finito un portafoglio misto dal valore lordo complessivo di circa 300 milioni. A parte quel deal, va ricordato che nel

dicembre 2015 Cassa Centrale Banca, partecipata al 25% da DZ Bank, aveva coordinato la cessione di un portafoglio da 120 milioni di euro originati da dieci bcc.

Questa volta le sofferenze arrivano da 42 bcc e sono sia di natura ipotecaria (la maggior parte) che chirografaria, rappresentando così una struttura particolarmente interessante in



Alessandro Azzi

questo momento. Finora, infatti, sul mercato sono finiti solo pochi portafogli con un'ampia componente di ipotecario proprio per le problematiche

relative ai prezzi e al valore di bilancio. Il 3 ottobre dovrebbe iniziare la fase di due diligence, mentre le offerte non vincolanti sono attese tra ottobre

e novembre.

Sul mercato dei crediti deteriorati si osserva insomma una maggiore vivacità rispetto alla prima metà dell'anno. Il mercato attende ad esempio di conoscere le mosse dei due big del settore, Intesa Sanpaolo e Unicredit. Entrambi gli istituti hanno in cantiere importanti operazioni di dismissione, anche se tempistiche e modalità non sono ancora state definite in maniera puntuale. Certamente le due operazioni fisseranno un benchmark importante per il mercato italiano, che solo in questi ultimi mesi si sta ti-

midamente mettendo in moto. Intanto recentemente Fbs, il gruppo milanese fondato da Paolo Strocchi, si è aggiudicata il portafoglio da 330 milioni di valore lordo della cartolarizzazione Monviso a seguito di una gara organizzata da Kpmg per il maggior noteholder, cioè Barclays. Lo stock (di cui Fbs era già gestore) è composto da circa 70 milioni di ipotecario e per il resto da chirografario. (riproduzione riservata)

Quotazioni, altre news e analisi su
www.milanofinanza.it/iccrea